



تقرير مجلس الإدارة
عن نشاط ونتائج أعمال شركة مصر القابضة للتأمين
وشركاتها التابعة عن العام المالي المنتهى في 30 | 6 | 2013

مقدمة

إن الإقتصاد المصرى تأثر بالأحداث الإقتصادية والسياسية المحلية والعالمية وصناعة التأمين فى مصر ليست بمنأى عن هذه الأثار لكونها أحد ركائز إقتصاد مصر القومى ولذلك فمصر فى أشد الحاجة إلى مساهمة فعالة لشركات التأمين المملوكة للدولة فى كافة الأنشطة الإقتصادية والمشروعات الإستثمارية سواء كانت إستثمارات قائمة أو جديدة بالإضافة إلى المسئولية الإجتماعية داخل المجتمع لتحقيق العدالة الإجتماعية من خلال المساهمة فى المشروعات ذات البعد الإجتماعى والإقتصادى بما يعود بالخير والفائدة على المجتمع .

من أجل ذلك قامت شركة مصر القابضة للتأمين وشركاتها التابعة خلال الفترة الماضية بعملاً جيداً مع مجموعة متميزة من القيادات على جميع المستويات الفنية والإدارية حيث تم خلال هذه الفترة إصدار حزمة متكاملة ومتنوعة من القرارات الهامة وذلك بإتباع منطق المبادرة القائم على الإبتكار واسلوب الشفافية والإفصاح كمنهج عمل متكامل لتحقيق الخطط المستهدفة ورفع مستويات الأداء مما يعود على الإقتصاد القومى بالنفع ويحقق الخير والفائدة على المجتمع المصرى .

إن الرؤية المستقبلية لمصر القابضة للتأمين وشركاتها التابعة تمتلك تطلعات كبيرة لمستقبل أفضل وخطط عمل بناءة تخلق قيادات قادرة على العطاء وذلك فى ظل مناخ عمل جيد بين شركات المجموعة ، وتأتى خدمة العميل على قمة أولويات المجموعة للوصول إلى مستويات جيدة من الإرتباط به وتقديم خدمة متميزة .
بإنتهاء العام المالى 2013/2012 نكون قد حققنا معدلات نمو جيدة لشركتنا على الرغم من كل الأحداث والتطورات التى تمر بها مصر ، وتمكنا من تحقيق مستويات أداء عالية بحيث تكون لنا الريادة والصدارة فى تأمينات الأشخاص والممتلكات وتكون ذات مكانة مرموقة فى مجالى النشاط العقارى والإستثمارى .

الرؤية والرسالة لمصر القابضة للتأمين

الرؤية

يقودنا طموحنا فى شركة مصر القابضة للتأمين نحو توطيد مكانتنا كمجموعة مالية غير مصرفية رائدة فى الشرق الأوسط ومنطقة شمال أفريقيا ونسعى لأن نحقق أقصى قيمة مضافة مستدامة لكل أنشطة شركاتنا ودائماً ما نتطلع نحو المستقبل بالتخطيط بعيد الأمد لتوفير خدمات ومنتجات لعملائنا ذات جودة تسبق توقعاتهم .

الرسالة

تعد المعرفة والتكنولوجيا هى الركيزة الأساسية التى تعتمد عليها شركة مصر القابضة للتأمين فى تقديم رسالتها وتحقيق التطوير المنشود فى صناعة التأمين المصرية .



وعلى ذلك فإن الهدف الرئيسي للشركة يركز على دعم التقنيات الفنية والمستحدثات لجميع العاملين بشركة مصر القابضة للتأمين وشركاتها التابعة ويتأتى ذلك من خلال التعليم والدورات التدريبية وتوفير مناخ عمل جيد ، وإعتماداً على هذه المنهجية فإن شركة مصر القابضة للتأمين على يقين دائم من إستمرار تقديم الخدمات الفريدة لعملائنا محلياً وعالمياً فى مجالات التأمين وإدارة الإستثمارات والعقارات .

- فى إطار منظومة أعمالها ، تمتلك شركة مصر القابضة للتأمين اليوم أربعة شركات تابعة وغير تابعة ، وفى فترة قصيرة للغاية استطاعت الشركة بنجاح رفع درجة الملاءة وتحسين الأوضاع المالية لجميع هذه الشركات ، كما تبنت مجموعة كبيرة من الإستراتيجيات الإستباقية لتحسين نظم المعلومات داخل تلك الشركات ، وبالإضافة إلى ذلك فقد عملت على خلق بيئات عمل مفعمة بالحياة والكفاءة من أجل زيادة إنتاجية العاملين - فى شركة مصر للتأمين تعتمد إستراتيجية العمل بها كشركة متخصصة فى التأمينات العامة على مجموعة من المرتكزات الرئيسية والتمثلة فى رفع مستويات الأداء بالشركة بما يتماشى مع مستويات الأداء العالمية وتعزيز موقف الشركة التنافسى من خلال الإستخدام الأمثل للموارد المتاحة مع توفير خدمة تأمينية متميزة تراعى إحتياجات المجتمع ولذلك فقد حققت مصر للتأمين قفزة هائلة فى نتائج الأعمال للعام المالى الحالى .

- وفى شركة مصر لتأمينات الحياة والتي تعد الكيان الأكبر فى نشاط تأمينات الحياة على مستوى مصر بما تملكه من مقومات مادية وفنية تسعى لإبتكار منهج عمل جديد يحقق الأهداف ويرفع مستويات الأداء ويقدم الخدمات التأمينية الجديدة والمستحدثة وأن تبقى مصر لتأمينات الحياة منارة لقلعة التأمين على الحياة وأن تكون جديرة بثقه العملاء بتوفير برامج متميزة لتأمينات الحياة والتأمين الصحى والمعاشات .

- وفى شركة مصر لإدارة الأصول العقارية وضعت الشركة رؤية واضحة من أجل الوصول إلى المفهوم الأمثل لإدارة الأصول العقارية وتحقيق النمو وإستثمار كافة الأصول العقارية المملوكة لها أو للغير والعمل على تعظيم قيمتها من خلال فرزها وتصنيفها ورفع كفاءتها وتحقيق النمو والحفاظ على العقارات ذات القيمة المعمارية المتميزة بإعتبارها ثروة قومية .

- وفى شركة مصر لإدارة الإستثمارات المالية تقوم الشركة بتطوير أداء المحافظ الإستثمارية بالشركات التابعة ويتم الآن القيام بتطويرها وتفعيل دورها بالتوسع فى إدارة محافظ الغير من خارج قطاع التأمين .
وفيما يلي عرض للمراكز المالية وحسابات النتيجة لشركة مصر القابضة للتأمين وشركاتها التابعة عن العام المالى المنتهى فى 2013/6/30 والمؤشرات المالية لتحليل نتائج أعمال شركة مصر القابضة للتأمين وشركاتها التابعة التاليه :

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| - شركة مصر للتأمين | - شركة مصر لتأمينات الحياة |
| - شركة مصر لإدارة الأصول العقارية | - شركة مصر لإدارة الإستثمارات المالية |



أوجه النشاط ومؤشرات الأداء
عن العام المالي المنتهى في 2013/6/30

تقوم شركة مصر القابضة للتأمين بإدارة ومتابعة الشركات التابعة لها وإدارة الأنشطة المتعلقة بتنميتها وذلك من خلال مزاوله نشاطها في ثلاث أنشطة رئيسية وهي (نشاط التأمين - نشاط الإستثمار - النشاط العقارى) هذا وتقوم شركة مصر القابضة للتأمين بإدارة المحافظ في المجالات السابقة عن طريق شركاتها التابعة بالإضافة إلى تكوين محفظة إستثمارية تهدف إلى الربحية .
وفيما يلى إستعراض لأهم مؤشرات الأداء لنشاط الشركات التابعة لها :

أولاً : نشاط شركات التأمين التابعة : (شركة مصر للتأمين ، شركة مصر لتأمينات الحياة)

جملة الأقساط :

بلغت جملة الأقساط المصدرة عام 2013/2012 مبلغ 6.214 مليار جنيهه مقابل 5.339 مليار جنيهه عام 2012/2011 بزيادة قدرها 875 مليون جنيهه بمعدل نمو قدره 16.4 % مقابل معدل نمو العام السابق قدره 6 % .

والجدول التالى يوضح حجم الأقساط وتطورها مقارنة بالعام السابق :-

(المبالغ بالملليون جنيهه)

معدل النمو %	2012/2011	2013/2012	فروع التأمين
14.3	1638	1873	تأمينات الأشخاص
17.3	3701	4341	تأمينات الممتلكات والمسئوليات
16.4	5339	6214	جملة الأقساط

معدل الاحتفاظ فى الأقساط :

بلغ صافى الأقساط المحتفظ بها عام 2013/2012 مبلغ 3.734 مليار جنيهه مقابل 3.477 مليار جنيهه عام 2012/2011 بزيادة قدرها 257 مليون جنيهه بمعدل نمو قدره 7.4 % .



والجدول التالي يوضح جملة الأقساط المصدرة ومعدل الإحتفاظ :

(المبالغ بالمليون جنيه)

2012/2011			2013/2012			البيان
نسبة الإحتفاظ %	إحتفاظ الشركات التابعة	الإجمالى	نسبة الإحتفاظ %	إحتفاظ الشركات التابعة	الإجمالى	
95.8	1570	1638	94.5	1770	1873	تأمينات الأشخاص
51.5	1907	3701	45.2	1964	4341	تأمينات الممتلكات والمسئوليات
65.1	3477	5339	60.1	3734	6214	الإجمالى

جملة التعويضات المسددة :

بلغت جملة التعويضات المسددة عام الميزانية لفروع تأمينات الأشخاص وتأمينات الممتلكات مبلغ 3.758 مليار جنيه مقابل 4.697 مليار جنيه العام السابق بنقص قدره 939 مليون جنيه بمعدل نقص قدره 20 % وقد بلغ نصيب الشركات التابعة من جملة التعويضات المسددة للعملاء 3.066 مليار جنيه بنسبة 81.6 % من الإجمالى مقابل 3.034 مليار جنيه بنسبة 64.6 % من الإجمالى العام السابق .
ويوضح الجدول التالي إجمالى التعويضات المسددة للعملاء وحصص الشركات التابعة فيها :-

(المبالغ بالمليون جنيه)

2012/2011			2013/2012			الفرع
النسبة للإجمالى %	حصة الشركات التابعة	الإجمالى	النسبة للإجمالى %	حصة الشركات التابعة	الإجمالى	
96.9	1495	1543	95.2	1617	1699	تأمينات الاشخاص
48.8	1539	3154	70.4	1449	2059	تأمينات الممتلكات والمسئوليات
64.6	3034	4697	81.6	3066	3758	الإجمالى



حقوق حملة الوثائق :

بلغت حقوق حملة الوثائق للشركات التابعة في 2013/6/30 مبلغ 22.560 مليار جنيه مقابل 20.857 مليار جنيه في 2012/6/30 بزيادة قدرها 1.703 مليار جنيه بمعدل نمو قدره 8.2 %.

المصرفيات العمومية :

- بلغت المصرفيات العمومية على مستوى الشركات التابعة 675.1 مليون جنيه هذا العام مقابل 564.4 مليون جنيه العام السابق بزيادة قدرها 110.7 مليون جنيه بمعدل زيادة قدره 19.6 %.
 - وقد بلغت نسبة المصرفيات العمومية لجملة الأقساط 10.9 % مقابل 10.6 % العام السابق علماً بأن المعدل النمطي أقل من 10 %.
- والجدول التالي يوضح إجمالي المصرفيات العمومية والإدارية لفرعى تأمينات الاشخاص وتأمينات الممتلكات والمسئوليات :-

(المبالغ بالمليون جنيه)

النسبة لإجمالي الأقساط المصدرة %	2012/2011	النسبة لإجمالي الأقساط المصدرة %	2013/2012	الفرع
14.5	236.9	13.8	258.1	تأمينات الاشخاص
8.8	327.5	9.6	417	تأمينات الممتلكات والمسئوليات
10.6	564.4	10.9	675.1	الاجمالي

تكاليف الإنتاج والعمولات :

- بلغت جملة تكاليف الإنتاج والعمولات 1039.2 مليون جنيه هذا العام مقابل 887.7 مليون جنيه العام السابق بزيادة قدرها 151.5 مليون جنيه بمعدل زيادة قدره 17 %.
- وقد بلغت نسبة معدل العمولات وتكاليف الانتاج لجملة الأقساط 16.7 % مقابل 16.6 % العام السابق علماً بأن المعدل النمطي أقل من 20 %.



والجدول التالي يوضح إجمالي تكاليف الانتاج لفرعى تأمينات الاشخاص وتأمينات الممتلكات والمسئوليات :-

(المبالغ بالمليون جنيه)

النسبة لإجمالي الأقساط المصدرة %	2012/2011	النسبة لإجمالي الأقساط المصدرة %	2013/2012	الفرع
18.1	297.6	18.8	352.7	تأمينات الاشخاص
15.9	590.1	15.8	686.5	تأمينات الممتلكات والمسئوليات
16.6	887.7	16.7	1039.2	الإجمالي

فائض النشاط التأمينى لتأمينات الحياة :

حققت شركة مصر لتأمينات الحياة فائضاً فى النشاط التأمينى لتأمينات الحياة قدره 35.5 مليون جنيه مقابل فائض قدره 80.2 مليون جنيه العام السابق بنقص قدره 44.7 مليون جنيه وذلك نتيجة لزيادة التعويضات التحميلية بمبلغ 214 مليون جنيه فى حين زادت الأقساط المكتسبة بمبلغ 178 مليون جنيه .

نتائج الاكتتاب التأمينى لتأمينات الممتلكات :

أرتفع عجز الإكتتاب التأمينى بشركة مصر للتأمين فى 2013/6/30 بمقدار 177.7 مليون جنيه حيث بلغ العجز 527 مليون جنيه مقابل عجزاً قدره 349.3 مليون جنيه فى 2012/6/30 نتيجة لتحقيق عجز فى فرعى الحريق والطبى قدره 31.6 مليون جنيه ، 91.4 مليون جنيه على التوالى مقابل تحقيق فائض فى 2012/6/30 قدره 23.3 مليون جنيه ، 21.8 مليون جنيه على التوالى .



والجدول التالي يوضح نتائج الاكتتاب التأميني لفروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات :-

(القيمة بالمليون جنيه)

2012/6/30	2013/6/30	فروع التأمين
23.4	(31.6)	الحريق
82.8	37.4	النقل البحرى
6.7	6.3	النقل الداخلى
12.6	1.3	أجسام السفن
(0.4)	4.2	الطيران
(0.9)	(25.4)	الحوادث
(404.8)	(331.8)	السيارات الاجبارى
(115.0)	(128.7)	السيارات التكميلى
20.5	1.2	التأمينات الهندسية
4	31.6	البترول
21.8	(91.5)	الطبى
(349.3)	(527)	الاجمالى

فائض النشاط التأمينى لتأمينات الممتلكات :

- حققت شركة مصر للتأمين فائضاً فى النشاط التأمينى لفرع تأمينات الممتلكات فى 2013/6/30 قدره 343.5 مليون جنيه مقابل فائضاً قدره 597.2 مليون جنيه فى 2012/6/30 .
- هذا وقد حققت جميع الفروع العام الحالى فائضاً عدا فرعى السيارات التكميلى والطبى حيث حققا خسائر قدرها 44.7 مليون جنيه ، 81.9 مليون جنيه على التوالي .



والجدول التالي يوضح نتائج النشاط التأميني لفروع تأمينات الممتلكات والمسئوليات :-

(القيمة بالمليون جنيه)

الزيادة (النقص)	فائض النشاط التأميني		فروع التأمين
	2012/6/30	2013/6/30	
(66.7)	123.6	56.9	الحريق
(48.3)	127.9	79.6	النقل البحري
0.1	19.6	19.7	النقل الداخلي
(12.3)	39.4	27.1	أجسام السفن
2	44.5	46.5	الطيران
(29.3)	116.4	87.1	الحوادث
12.1	4.4	16.5	السيارات الإجباري
(19.8)	(24.9)	(44.7)	السيارات التكميلي
(19.6)	64.1	44.5	التأمينات الهندسية
44.3	47.9	92.2	البترول
(116.2)	34.3	(81.9)	الطبي
(253.7)	597.2	343.5	الجملة

ثانياً : شركة مصر لإدارة الأصول العقارية :

فيما يلي أهم المؤشرات المالية لنتائج أعمال الشركة عن العام المالي المنتهي في 2013/6/30 :

- بلغ إجمالي بيع الوحدات السكنية والإدارية 79.8 مليون جنيه في 2013/6/30 مقابل 75.5 مليون جنيه في 2012/6/30 بزيادة 4.3 مليون جنيه بنسبة 5.7٪ .
- بلغت إيرادات الخدمات المباعة في 2013/6/30 وهي تمثل القيمة الإيجارية للوحدات السكنية والإدارية والأراضي الفضاء المؤجرة مبلغ 79.1 مليون جنيه مقابل 73.7 مليون جنيه في 2012/6/30 بزيادة قدرها 5.4 مليون جنيه بنسبة 7.3٪ .



- بلغت الإيرادات الناتجة عن إدارة عقارات الغير في 2013/6/30 مبلغ 9.5 مليون جنيه مقابل 801 ألف جنيه بزيادة 8.699 مليون جنيه من المقارن في 2012/6/30 بنسبة 1086 %.
- بلغت تكلفة النشاط مبلغ 61.4 مليون جنيه في 2013/6/30 مقابل 44.3 مليون جنيه العام السابق بزيادة 17.1 مليون جنيه بنسبة 38.6 %.
- بلغ صافى الربح 84.3 مليون جنيه في 2013/6/30 مقابل 78.9 مليون جنيه العام السابق بزيادة قدرها 5.4 مليون جنيه بنسبة 6.8 %.

ثالثاً : شركة مصر لإدارة الإستثمارات المالية :

فيما يلي أهم المؤشرات المالية لنتائج أعمال الشركة عن الفترة من 2012/7/1 حتى 2013/6/30 :

- بلغت جملة الإيرادات في 2013/6/30 مبلغ 6.8 مليون جنيه وتتمثل في عمولات إدارة صناديق إستثمار ومحاظف مالية مقابل 8.6 مليون جنيه في 2012/6/30 .
- بلغت جملة المصروفات في 2013/6/30 مبلغ 3.6 مليون جنيه مقابل 5.3 مليون جنيه في 2012/6/30 .
- بلغت أرباح الشركة 3.8 مليون جنيه في 2013/6/30 مقابل 3.7 مليون جنيه في 2012/6/30 بزيادة قدرها 0.1 مليون جنيه .



رابعاً : جملة الإستثمارات وصافي الدخل من الإستثمارات بشركة مصر القابضة للتأمين وشركاتها التابعة :

- بلغت جملة الاستثمارات فى 30/6/2013 مبلغ 29.436 مليار جنيه مقابل 27.907 مليار جنيه العام السابق بزيادة قدرها 1.529 مليار جنيه بمعدل زيادة قدره 5.5% .
وقد حققت هذه الاستثمارات ريعاً صافياً قدره 2.633 مليار جنيه بمعدل 9% مقابل 2.622 مليار جنيه بمعدل 9.4% فى 30/6/2012 وبزيادة قدرها 11 مليون جنيه .

حقوق المساهمين وجملة الأصول :

- بلغت جملة أصول شركة مصر القابضة وشركاتها التابعة 32.005 مليار جنيه مقابل 30.332 مليار جنيه العام السابق بزيادة قدرها 1.673 مليار جنيه بمعدل زيادة قدرها 5.5% ، كما بلغت حقوق المساهمين 5.800 مليار جنيه فى 30/6/2013 مقابل 6.210 مليار جنيه بنقص قدره 410 مليون جنيه عن العام السابق ويرجع السبب فى ذلك لإنخفاض فروق إعادة تقييم الأوراق المالية الدفترية بمبلغ 672 مليون جنيه .

خامساً : نتائج الأعمال :

صافى أرباح الشركات التابعة :

- حققت الشركات التابعة أرباحاً قدرها 709.7 مليون جنيه مقابل 646.1 مليون جنيه العام السابق بزيادة قدرها 63.6 مليون جنيه بمعدل زيادة قدرها 9.9% .

حصة شركة مصر القابضة للتأمين من أرباح الشركات التابعة :

- بلغ نصيب شركة مصر القابضة للتأمين من أرباح شركاتها التابعة 389 مليون جنيه بعد اعتماد الجمعيات العامة للشركات التابعة لحساب التوزيع بتاريخ 22/12/2013 مقابل 382 مليون جنيه فى 30/6/2012 بزيادة قدرها 7 مليون جنيه .



- والجدول التالي يوضح توزيعات الأرباح للشركات التابعة طبقاً لقرارات الجمعيات العامة لها :
(القيمة بالمليون جنيه)

2012/6/30	2013/6/30	البيان
646.1	709.7	<u>صافى الربح</u>
0.4	0.3	أرباح مرحلة من العام السابق
646.5	710.0	جملة الأرباح الموزعة
51.2	55.7	احتياطي قانوني
122.4	130.6	احتياطي نظامي
00.00	00.0	احتياطي عام
0.3	0.1	أرباح مرحلة
173.9	186.4	مجموع الاحتياطيات
		<u>أرباح موزعة</u>
382.0	388.6	حصة شركة مصر القابضة للتأمين
42.6	65.1	توزيعات العاملين
1.8	1.8	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
8.6	9.2	حصة النشاط الرياضي
1.2	1.3	حقوق أقلية
36.4	57.6	تدعيم الإحتياطي الحسابي
472.6	523.6	إجمالي الموزع



صافي الأرباح القابلة للتوزيع :

الأرباح الصافية هي الأرباح الناتجة عن حصة شركة مصر القابضة للتأمين في أرباح شركاتها التابعة ومن العمليات التي باشرتها شركة مصر القابضة للتأمين بنفسها خلال السنة المالية وذلك بعد خصم جميع المصروفات اللازمة .

هذا وقد بلغت صافي أرباح شركة مصر القابضة للتأمين عن السنة المالية المنتهية في 2013/6/30 مبلغ 339 مليون جنيه مقابل 363.4 مليون جنيه في 2012/6/30 بنقص قدره 24.4 مليون جنيه .
وطبقاً للمادة 48 من النظام الأساسي للشركة يقترح مجلس الإدارة أن يكون توزيع الأرباح على النحو التالي :

جنيه	
339,055,061	صافي الربح
2,636,975	الأرباح المرحلة
341,692,036	صافي الربح القابل للتوزيع
17,084,602	5% احتياطي قانوني
34,169,204	10% احتياطي نظامي
10,676	إحتياطي رأسمالي
51,264,482	
290,427,554	وبذلك تصبح الأرباح المقررة للتوزيع كالتالي
155,000,000	5% من رأس المال حصة أولى للمساهمين والعاملين
1,694,619	0.5% نشاط رياضي
3,250,000	مكافأة مجلس الإدارة
159,944,619	
13,048,294	10% احتياطيات أخرى
117,434,641	الباقى ويوزع توزيع ثان
272,434,641	الإجمالي الموزع بين العاملين والمساهمين
271,584,641	نصيب المساهمين
850,000	نصيب العاملين



وفى ضوء نتائج أعمال الشركة وإنجازاتها ومعدلات الأداء المحققة فى مجالات الأنشطة المختلفة والتي أوضحتها مؤشرات الميزانية والحسابات الختامية على النحو المتقدم لايسع مجلس إدارة الشركة إلا التقدم بكل الشكر والامتنان لكل من هيئة الرقابة المالية والجهاز المركزى للمحاسبات والقائمين على هذه الأجهزة الذين كان لتعاونهم جميعاً بالغ الأثر على إنجازات الشركة.

وأخيراً يسعدنى ان أتوجه الى كافة العاملين قوة وعماد هذه المجموعة وصورتها المشرفة أمام عملائها بالشكر على جهودهم الملموسة خلال العام المالى 2013/2012 والتي إنعكست على النتائج الإيجابية التي حققتها الشركة خلال العام متمنياً كل النجاح لمصر القابضة للتأمين وشركاتها خلال المرحلة القادمة وإن يأمل مجلس الإدارة فى المزيد من الجهود لتحقيق المزيد من التقدم والنجاح يسأل الله العلى القدير أن يكون عوناً دائماً لإستمرار هذه المسيرة الناجحة خدمة لوطننا العزيز.

والله ولى التوفيق ...

د. محمد يوسف

رئيس مجلس الإدارة
والعضو المنتدب

تحريراً فى 22 /2 /2013